

## Algemene voorwaarden A. van den Berg Timmerwerken

### 1. Partijen

1. AVDB Timmerwerken: A. van den Berg Timmerwerken, gevestigd te Epe aan de Borgstuk 38 (8162 JR), geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 74169661, gebruiker van deze algemene voorwaarden.
2. Verdere gegevens van AVDB Timmerwerken:  
Website: www.timmerwerkenvdberg.nl  
Email: info@timmerwerkenvdberg.nl  
Telefoonnummer: 06 – 28 95 38 82  
Btw-identificatienummer: NL002192947B43
3. Opdrachtgever: de (potentiële) afnemer van aangeboden goederen of diensten van AVDB Timmerwerken.

### 2. Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden maken deel uit van alle (toekomstige) aanbiedingen, overeenkomsten en andere verbintenissenrechtelijke relaties tussen AVDB Timmerwerken en Opdrachtgever.
2. Afwijkingen van deze voorwaarden gelden uitsluitend voor zover deze door partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
3. Algemene (inkoop)voorwaarden van Opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Derden die door AVDB Timmerwerken bij de uitvoering van de overeenkomst worden betrokken, kunnen zich eveneens op deze algemene voorwaarden beroepen.
5. Indien een of meer (gedeelte(n)) van de bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig zijn, dan wel worden vernietigd, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing. Partijen zullen alsdan in overleg treden om ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen nieuwe regels overeen te komen, waarin zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepalingen tot uiting zullen komen.

### 3. Aanbod en overeenkomst

1. Elk aanbod, in de vorm van een offerte of anderszinds, is in zijn geheel en onvoorwaardelijk vrijblijvend en herroepelijk en heeft een geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij anders schriftelijk door AVDB Timmerwerken is aangegeven.
2. De prijsvormingsmethode die ten aanzien van de overeenkomst wordt gehanteerd bestaat uit een aanneemingsom of regie. In het geval van een aanneemingsom geeft AVDB Timmerwerken een vast bedrag voor het in de offerte omschreven werk, tenzij anders aangeven, exclusief administratiekosten, transportkosten, kosten voor de aanvraag van vergunningen, precariokosten en andere toestemmingen, zoals een graafmelding. Tenzij anders aangegeven ziet de aanneemingsom enkel op door AVDB Timmerwerken verrichte diensten of te leveren goederen en, indien van toepassing, niet op de in te schakelen onderaannemers. Benodigde diensten van derden, welke bij Opdrachtgever bekend, vallen in beginsel buiten de aanneemingsom. In het geval van regie geeft AVDB Timmerwerken een opgave van de prijsfactoren (zoals uurtarieven, opslagen en eenheidsprijzen van de benodigde materialen). De verschuldigde omzetbelasting wordt in de offerte afzonderlijk vermeld. De prijzen zoals vermeld in een aanbod zijn, tenzij anders vermeld, in Euro's en exclusief btw en onderhavig aan heffingen, toeslagen en overige factoren. In het aanbod kunnen stelposten zijn opgenomen.
3. Indien in de offerte een vaste aanneemingsom staat vermeld, kan een aanvullende begroting worden meegestuurd. De in deze begroting opgenomen opsomming heeft slechts strikt een indicatieve/illustrerende functie. Aan een dergelijke opgave kunnen geen rechten worden ontleend. Het staat AVDB Timmerwerken vrij om andere, naar het oordeel van AVDB Timmerwerken vergelijkbare, materialen te gebruiken bij de uitvoering van de overeenkomst. Er zal dan derhalve geen meer- of minderwerk in rekening worden gebracht. Indien het geval dat er wel met meer- of minderwerk wordt gerekend, dan wordt minderwerk pas in mindering gebracht indien er tenminste een besparing is geweest van 10%. Meerwerk wordt te allen tijde in rekening gebracht met een opslag van 10% over de over de inkooprijzen van AVDB Timmerwerken. Daarnaast, in het geval dat de som van het minderwerk groter is dan de som van het meerwerk, berekent AVDB Timmerwerken 10% opslag over het verschil. Dit bedrag geldt ter compensatie van de tijd en kosten die verbonden zijn aan het berekenen, uitzoeken en voorstellen van meer- en minderwerk.
4. Elk aanbod kan slechts eenmaal worden aanvaard en geldt derhalve niet voor een latere opdracht, tenzij anders is bepaald.
5. Alle opgaven door AVDB Timmerwerken van getallen, maten, gewichten en kleur van de te gebruiken of te leveren goederen of werken in de getoonde of verstrekte offertes, tekeningen, afbeeldingen, foto's, modellen of een andere vormen van aanbod, zijn slechts aanduidingen. Een geringe afwijking hiervan in het geleverde leidt niet tot een tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst aan zijde van AVDB Timmerwerken. Hieraan kan Opdrachtgever derhalve geen rechten ontlend.
6. Kennelijke verschrijvingen en abusievelijke fouten in het aanbod zijn niet bindend jegens AVDB Timmerwerken.
7. Een samengestelde prijsopgave verplicht AVDB Timmerwerken niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
8. Elk aanbod komt zorgvuldig tot stand en is gebaseerd op de door Opdrachtgever verstrekte informatie. Indien deze informatie onjuist blijkt te zijn, is AVDB Timmerwerken gerechtigd alle meerkosten, zoals opslag-, materiaal-, reis- of loonkosten, als gevolg hiervan aan Opdrachtgever in rekening te brengen. Ook indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat de verantwoordelijkheden/werkzaamheden vergroot worden, bijvoorbeeld in het geval dat AVDB Timmerwerken als projectleider leiding geeft aan ondergeschikten van Opdrachtgever of door Opdrachtgever ingeschakelde derden en het aantal personen meer is dan aanvankelijk aangegeven, is AVDB Timmerwerken gerechtigd om de opgegeven prijzen in verhouding te verhogen.
9. Meerwerk tot 10% van de totale aanneemingsom of een bepaalde post/activiteit/levering dient geen voorafgaande goedkeuring van Opdrachtgever.
10. De overeenkomst komt tot stand nadat beide partijen een op schrift gesteld aanbod hebben ondertekend, nadat AVDB Timmerwerken een schriftelijke aanvaarding heeft bevestigd ofwel nadat AVDB Timmerwerken, of een derde namens haar, is aangevangen met de uitvoering.
11. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door AVDB Timmerwerken ten behoeve van de opdracht zijn vervaardigd, blijven eigendom van AVDB Timmerwerken. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met bijvoorbeeld het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door AVDB Timmerwerken gedaan verzoek op kosten van Opdrachtgever aan hem te worden teruggezonden.
12. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat de werkplaats en/of het bouwterrein gevaarlijke stoffen bevat, zoals asbest, of verontreinigd is, is AVDB Timmerwerken te allen tijde gerechtigd de overeenkomst te ontbinden en Opdrachtgever een bedrag in rekening te brengen voor de reeds verrichte werkzaamheden. Opdrachtgever is bovendien aansprakelijk voor alle gevolgen voor werkzaamheden die op zulk een locatie wordt verricht.
13. Mondelinge en/of schriftelijke toezeggingen van het (ingehuurd) personeel van AVDB Timmerwerken binden AVDB Timmerwerken niet, voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk door AVDB Timmerwerken zijn bevestigd.

### 4. Uitvoering door AVDB Timmerwerken

1. AVDB Timmerwerken zal binnen de aangegeven/geschatte termijn de overeenkomst trachten uit te voeren. Deze termijn is niet fataal, waardoor Opdrachtgever AVDB Timmerwerken altijd eerst in gebreke dient te stellen, waarbij een geruime en redelijke termijn dient te worden gesteld, alvorens tot enige remedie over te kunnen gaan.
2. Tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk is overeengekomen, is de keuze voor de bij de uitvoering van de opdracht te gebruiken materialen of werkwijzen te allen tijde vrij voor AVDB Timmerwerken. Het staat AVDB Timmerwerken derhalve vrij om voorafgaand en/of tijdens de uitvoering van de overeenkomst te besluiten andere materialen of werkwijzen bij de uitvoering van de overeenkomst te gebruiken.
3. Het staat AVDB Timmerwerken vrij de opdracht en of levering te laten uitvoeren door derden. Art. 7:404 BW is uitdrukkelijk in de overeenkomst uitgesloten.

4. Opdrachtgever is ervan op de hoogte dat de werkzaamheden van AVDB Timmerwerken louter bestaat uit timmerwerkzaamheden, constructiewerkzaamheden en/of overige bouwwerkzaamheden en uitdrukkelijk niet uit het doen van constructieonderzoeken c.q. constructie-inspecties. Opdrachtgever zal AVDB Timmerwerken vrijwaren in het geval gebreken ten aanzien van werkzaamheden die AVDB Timmerwerken niet heeft verricht ontstaan.
5. Het (laten) uitvoeren van een constructie-inspectie geschiedt altijd onder verantwoordelijkheid en risico van de Opdrachtgever. Opdrachtgever is derhalve ook zelf verantwoordelijk voor het op voorhand (laten) uitvoeren van een inspectie, alvorens AVDB Timmerwerken aanvangt met de werkzaamheden. Indien toch werkzaamheden worden uitgevoerd, zonder dat er een constructie-inspectie is uitgevoerd, komen eventuele gebreken en/of schade voor rekening en risico van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever zal AVDB Timmerwerken dienaangaande vrijwaren.

### 5. Risico overdracht en eigendomsvoorbehoud

1. Het risico van verlies of waardevermindering van de te leveren en al dan niet te installeren goederen gaat op Opdrachtgever over vanaf het moment dat deze hem ter beschikking zijn gesteld of zouden worden gesteld, maar dit moment onder verantwoordelijkheid van Opdrachtgever is verstraald. Dit ongeacht of de eigendomsverdracht reeds heeft plaatsgevonden.
2. AVDB Timmerwerken blijft eigenaar van nog niet verwerkte materialen totdat Opdrachtgever aan al zijn verplichtingen, waaronder zijn betalingsverplichting, heeft voldaan. Opdrachtgever is derhalve niet gerechtigd om deze goederen te vervreemden of te bezwaren met bijvoorbeeld een pand- of hypotheekrecht.
3. Opdrachtgever dient, in verband met de effectiviteit van het eigendomsvoorbehoud zoals opgenomen in het voorgaande lid, AVDB Timmerwerken tijdig te informeren bij een dreigend faillissement, surseance van betaling, toetreding van een schuldsaneringstraject of wanneer derden beslag dreigen te leggen op de goederen. Opdrachtgever is tevens gehouden de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken adequaat te verzekeren tegen schade en diefstal.
4. Wanneer Opdrachtgever in staat van gebreke is van enige verplichting uit de overeenkomst, is Opdrachtgever verplicht op verzoek van AVDB Timmerwerken alle benodigde medewerking te leveren, waardoor AVDB Timmerwerken weer kosteloos en onbezwaard over de (geïnstalleerde) goederen kan beschikken. Dit houdt mede in de eventuele plicht om op verzoek van AVDB Timmerwerken het geleverde voor eigen rekening te deinstalleren en retour te zenden.

### 6. Verbintenissen van Opdrachtgever

1. Opdrachtgever stelt AVDB Timmerwerken in de gelegenheid de opdracht te verrichten. Opdrachtgever verplicht zich de benodigde medewerking te verlenen voor de uitvoering van de overeenkomst door AVDB Timmerwerken. Hieronder wordt onder andere begrepen:
  - a) Er zorg voor dragen dat AVDB Timmerwerken tijdig kan beschikken over de voor de opdracht benodigde goedkeuringen (zoals vergunning en toestemmingen e.d.) en de voor de opdracht te verschaffen gegevens;
  - b) Het ter beschikking stellen van aansluitmogelijkheden ten behoeve van de voor de opdracht benodigde energie, water, gas en perslucht. De kosten van elektriciteit, gas, water, precario, constructeur(s), grondonderzoek, stikstofrapport, EPC-melding en -berekening en spondering komen voor rekening van Opdrachtgever;
  - c) Er zorg voor dragen dat AVDB Timmerwerken beschikt over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
  - d) Er zorg voor dragen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot de opdracht van AVDB Timmerwerken behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van de opdracht daarvan geen vertraging ondervindt;
  - e) Het op een zodanige wijze inrichten van de werkplaats, in verband met de werkzaamheden ter plaatse, zodat AVDB Timmerwerken dadelijk bij aankomst kan aanvangen met de opdracht. Deze locatie moet voldoen aan de hiervoor geldende wettelijke (veiligheids)eisen;
  - f) AVDB Timmerwerken dient te allen tijde het object waaraan of waarin het werk wordt verricht te kunnen betreden. Opdrachtgever dient derhalve tijdens de uitvoering van de opdracht aanwezig te zijn ofwel een toegangsmogelijkheid te verschaffen, bijvoorbeeld door het ter beschikking stellen van een sleutel.
  - g) Zich te weerhouden van het stellen van voorwaarden aan het betreden van het object en/of de ruimte waaraan of waarin de werkzaamheden door AVDB Timmerwerken worden verricht, waaronder voorwaarden omtrent schoeisel en overige door AVDB Timmerwerken te gebruiken materialen.
2. Wanneer de verplichtingen in lid 1 niet (op tijd) worden vervuld of overtreden, dient Opdrachtgever AVDB Timmerwerken hieromtrent tijdig te informeren. AVDB Timmerwerken is gerechtigd de hiermee gemoede meerkosten, zoals opslag-, reis- of loonkosten, als gevolg hiervan aan Opdrachtgever in rekening te brengen.
3. Wanneer de verplichtingen in lid 1 niet (op tijd) worden vervuld, is AVDB Timmerwerken niet gehouden de schade als gevolg van vertraging in de (op)levering aan Opdrachtgever te vergoeden.
4. Voorafgaand aan de uitvoering dient Opdrachtgever de afgesproken en benodigde zaken en informatie aan AVDB Timmerwerken te verschaffen, zoals tekeningen, berekeningen en uitvoeringsvoorschriften. AVDB Timmerwerken zal deze naar zijn beste weten beoordelen en Opdrachtgever waarschuwen indien hierin onjuistheden voorkomen. AVDB Timmerwerken is echter niet aansprakelijk voor schade die ontstaat doordat onverwijld toch werk is uitgevoerd op basis van onjuist verstrekte zaken en informatie door Opdrachtgever.
5. Opdrachtgever draagt uitdrukkelijk het risico voor schade die is veroorzaakt door:
  - a) Onjuistheden in de door Opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen;
  - b) Gebreken aan de (on)roerende zaken waaraan of waarin de opdracht wordt uitgevoerd;
  - c) Gebreken in materialen of hulpmiddelen die door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.
6. Art. 7:408 en 7:764 BW zijn van de overeenkomst uitgesloten.
7. De Opdrachtgever staat AVDB Timmerwerken toe kosteloos naamsaanduidingen en reclame op de werklocatie of aan het werk toe te brengen. Het is AVDB Timmerwerken tevens toegestaan om afbeeldingen van het (gerealiseerde) ontwerp c.q. de werkzaamheden te gebruiken voor promotiedoeleinden, zoals op de website en sociale media.

### 7. Prijzen en betaling

1. Het aanbod is in goed overleg tot stand gekomen. Door het sluiten van de overeenkomst achten partijen de prijzen redelijk en billijk.
2. Tenzij anders is overeengekomen, dient Opdrachtgever de verschuldigde geldsom in zijn geheel binnen 14 dagen na ontvangst van de factuur te voldoen door middel van girale overboeking.
3. Zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van AVDB Timmerwerken is het Opdrachtgever niet toegestaan ter zake zijn betalingsverplichtingen verrekening en/of opschorting en/of inhouding toe te passen.
4. Eventuele maatregelen ter bescherming van het interieur van Opdrachtgever tegen schade door de uitvoering van de werkzaamheden, zijn niet inbegrepen bij de aanneemingsom maar kunnen op verzoek tegen vergoeding van aanvullende kosten worden aangebracht.
5. Indien Opdrachtgever een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, dan is AVDB Timmerwerken bij overschrijding van de overeengekomen betalingstermijn terstond gerechtigd om Opdrachtgever een vertragingsrente van 1% van de hoofdsom - inclusief incassokosten - per maand alsmede een bedrag ten behoeve van de buitengerechtigde incassokosten in rekening te brengen. Laatstgenoemde kosten bedragen 15% van de verschuldigde hoofdsom met een minimaal beloop van EUR. 100,- exclusief btw.
6. Alle prijzen zijn gebaseerd/bepaald op ten tijde van de opgave van de prijs of de totstandkoming van de overeenkomst geldende factoren, waaronder fiscale lasten, heffingen, grondstof-, energie-, brandstof- en materiaalprijzen, invoerrechten, transport-/vrachtkosten en wisselkoersen van of ten opzichte van de Euro. Indien zich na sluiting van de overeenkomst, maar voor de levering door AVDB Timmerwerken wijzigingen van één of meer deze prijsbepalende factoren mochten voordoen (in het algemeen of in elk geval gerekend door de vaste/gebruikelijke leverancier van AVDB Timmerwerken), heeft AVDB Timmerwerken te allen tijde het recht de overeengekomen prijs gedurende de overeenkomst conform deze verhoging aan te passen. Door partijen wordt deze omstandigheid uitdrukkelijk als onvoorzien aangemerkt.

### 8. Garantie en aansprakelijkheid

1. Opdrachtgever is gehouden elke levering en uitvoering, in fasen of anderszins, zo spoedig mogelijk, doch binnen 48 uur na (op)levering te controleren. Wanneer de prestatie niet voldoet en er

derhalve sprake is van een klacht, dient Opdrachtgever schriftelijk binnen 5 dagen na levering AVDB Timmerwerken hieromtrent te informeren.

2. Na de informatieverzorging als bedoeld in het vorige lid zal AVDB Timmerwerken, indien de klacht binnen de verantwoordelijkheid van AVDB Timmerwerken valt, de oplevering nog niet heeft plaatsvonden en geen exoneratie van toepassing is, de klacht trachten te verhelpen door kosteloos naar redelijkheid het geleverde te herstellen ofwel te vervangen. Wanneer geen van de hiervoor beschreven twee remedies uitkomst biedt om de klacht effectief te verhelpen, heeft Opdrachtgever het recht de overeenkomst gedeeltelijk te ontbinden. Het voorgaande geldt zonder dat Opdrachtgever recht heeft op enige schadevergoeding.

4. Wanneer Opdrachtgever AVDB Timmerwerken omtrent de klacht te laat heeft geïnformeerd, Opdrachtgever de afronding van een fase heeft bevestigd, Opdrachtgever toestemming heeft gegeven voor de start van een volgende fase, Opdrachtgever het geleverde in gebruik heeft genomen, Opdrachtgever de factuur heeft voldaan, een jaar is verstreken nadat is geleverd of het werk is opgeleverd, vervalt zijn recht op enige remedie.

5. Het werk is opgeleverd, en daarmee goedgekeurd wanneer AVDB Timmerwerken aan Opdrachtgever heeft medegedeeld dat de opdracht is voltooid en Opdrachtgever dit werk heeft aanvaard. De oplevering heeft tevens plaatsgevonden indien:

a) 8 dagen zijn verstreken nadat Opdrachtgever de mededeling heeft ontvangen dat het werk is voltooid en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn te aanvaarden, maar deze ook niet heeft geweigerd;

b) Opdrachtgever het object waaraan de opdracht is verricht weer in gebruik heeft genomen, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het object dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd, en Opdrachtgever niet binnen 5 dagen het resultaat heeft geweigerd;

c) AVDB Timmerwerken de factuur met de gehele aanneemsom heeft verstuurd en Opdrachtgever deze heeft voldaan;

d) De oplevering heeft ten aanzien van een specifiek gebrek plaatsgevonden indien Opdrachtgever niet binnen 5 dagen na keuring heeft aangegeven het hersteld te willen hebben.

6. Indien Opdrachtgever tijdens de oplevering een gebrek constateert of het werk na de oplevering een gebrek vertoont dat tijdens de oplevering redelijkerwijs niet te constateren viel en aan AVDB Timmerwerken is toe te rekenen, dient AVDB Timmerwerken binnen een redelijke termijn in de gelegenheid te worden gesteld het gebrek te herstellen of de daaruit voortvloeiende schade te beperken. Binnen deze termijn heeft Opdrachtgever geen recht op enige remedie. De bepalingen, waaronder die omtrent de uitvoering door AVDB Timmerwerken en verbintenissen van Opdrachtgever, van deze algemene voorwaarden zijn – zoals ook art. 2.1. bepaalt - op dit werk van toepassing. Indien de herstelwerkzaamheden meer kosten met zich meebrengen, dan de hoogte van de aanneemsom, is AVDB Timmerwerken gerechtigd om in plaats van herstel, de aanneemsom de terug te storten tegen finale kwijting. Het voorgaande geldt zonder dat Opdrachtgever recht heeft op enige schadevergoeding.

7. Na de dag waarop het werk als opgeleverd geldt, is het werk voor risico van Opdrachtgever. Er kan geen beroep op de garantie worden gedaan indien het gebrek is te wijten aan slecht onderhoud van het geleverde werk, door bijvoorbeeld buitengewone vochtigheid, (extreme) weersomstandigheden, niet tegengaan van houtrot, niet onderhouden van de (kit)voegen, etc.

8. Opdrachtgever verliest zijn recht om zich te beroepen op een gebrek in het opgeleverde werk, indien hij dit niet binnen 2 maanden nadat hij dit heeft ontdekt of behoorde te ontdekken aan AVDB Timmerwerken heeft gemeld. Op Opdrachtgever rust vanaf het moment van kennisname van een gebrek een schadebeperkingsplicht.

9. De maatregelen als bedoeld in lid 4 van art. 7 mogen niet worden opgevat als een garantie van AVDB Timmerwerken tot het uitblijven van schade door de uitvoering van de overeenkomst.

10. Indien zich bij de uitvoering van de overeenkomst onverhoopt een gebeurtenis, waaronder ook een nalaten begrepen wordt, voordoet dat tot aansprakelijkheid van AVDB Timmerwerken leidt, dan zal die aansprakelijkheid te allen tijde beperkt zijn tot het bedrag waarop de door AVDB Timmerwerken gesloten beroeps- ofwel bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, of als de verzekeraar van AVDB Timmerwerken niet tot uitkering zou overgaan, tot de hoogte van het eind-factuurbedrag.

11. Indien Opdrachtgever voor enig aan de overeenkomst verbonden risico is verzekerd, is hij gehouden hierop een beroep te doen en AVDB Timmerwerken te vrijwaren tot het bedrag van het eventuele eigen risico.

12. Behoudens voor zover de schade het gevolg is van opzet of bewuste schuld is elke aansprakelijkheid van AVDB Timmerwerken beperkt tot het herstellen van voorzienbare schade die Opdrachtgever heeft geleden, met uitsluiting van alle indirecte of immateriële schade zoals, maar niet beperkt tot, gederfde inkomsten en winsten, verlies of beschadiging van zaken, verlies van contracten, supplementaire kosten.

13. Opdrachtgever vrijwaart AVDB Timmerwerken voor alle aanspraken van derden terzake van de door AVDB Timmerwerken verrichte werkzaamheden en/of geleverde zaken waardoor die derde schade mocht hebben geleden, onverschillig door welke oorzaak of welk tijdstip die schade is geleden.

14. AVDB Timmerwerken verklaart niet in alle facetten van de bouw gespecialiseerd te (kunnen) zijn en daardoor is het voor sommige projecten noodzakelijk om onderaannemers in te schakelen. Indien AVDB Timmerwerken in samspraak met Opdrachtgever eventuele onderaannemers bepaalt en Opdrachtgever zijn uitdrukkelijke akkoord geeft op het inschakelen van deze onderaannemer, zal Opdrachtgever, in het geval dat de onderaannemer een tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst pleegt of anderszins aansprakelijk is en Opdrachtgever hier actie op wilt ondernemen, AVDB Timmerwerken vrijwaren en tegelijk AVDB Timmerwerken sommen rechten/vordering op de onderaannemer aan Opdrachtgever over te dragen en haar kosteloos van de benodigde en bij AVDB Timmerwerken beschikbare informatie te voorzien om de vorderingen zoveel mogelijk te kunnen staven. Opdrachtgever kan in deze situatie derhalve geen zelfstandig beroep op AVDB Timmerwerken uitoefenen.

15. Opdrachtgever is zich ervan bewust dat de door AVDB Timmerwerken te gebruiken goederen (voornamelijk) hout betreft. Hout is een natuurproduct. Het voorkomen van kwasten, warrig draadverloop en noesten is daardoor onvermijdelijk. Opdrachtgever stemt er op voorhand uitdrukkelijk mee in dat voornoemde niet-limitatieve afwijkingen aanwezig (kunnen) zijn. Opdrachtgever erkent dergelijke goederen en het gebruik daarvan als een conforme levering. Eventuele gebreken aan gebruikte c.q. geleverde goederen die naar mening van AVDB Timmerwerken een donkere kleur bevat, komt voor rekening en risico van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever heeft derhalve geen recht op enige remedie.

16. Werkzaamheden die door onderaannemers worden verricht, geschieden voor rekening en risico van de onderaannemers. Opdrachtgever zal AVDB Timmerwerken vrijwaren in dezen.

## 9. Overmacht en tussentijdse beëindiging van de overeenkomst

1. Onder overmacht wordt verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en rechtspraak wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop AVDB Timmerwerken geen invloed kan uitoefenen. Hieronder zullen mede zijn begrepen, oorlog, stakingen, verkeersstoringen, niet voorzienbare stagnatie, storingen in levering van energie, transportmoeilijkheden, brand, verlies of beschadiging bij transport, epidemieën, pandemieën, (extreme) weersomstandigheden, leveranciersproblemen en overheidsmaatregelen.

2. Tijdens overmacht worden verplichtingen van AVDB Timmerwerken opgeschort. Indien nakoming door overmacht langer dan één maand onmogelijk is of er andere omstandigheden zijn waardoor het voor AVDB Timmerwerken onevenredig bezwarend is om aan haar verplichtingen te voldoen, is AVDB Timmerwerken bevoegd de overeenkomst door een mededeling aan Opdrachtgever en zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

3. Indien AVDB Timmerwerken bij het intreden van overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, is zij gerechtigd het reeds geleverde of verrichte deel afzonderlijk te factureren, of bij aanbestedingen gedeeltelijk te crediteren.

4. Indien Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, wordt toegelaten tot een schuldsaneringstraject, dan wel indien ten laste van hem door een derde enig rechtmatig beslag wordt gelegd, tenzij dit beslag binnen een maand, al dan niet tegen zekerheidstelling, wordt opgeheven, is AVDB Timmerwerken gerechtigd zonder nadere aanmaning het werk te schorsen, dan wel het werk in onvoltooid staat te beëindigen en de overeenkomst met Opdrachtgever met onmiddellijke ingang voor de toekomst door middel van een schriftelijke

kennisgeving zonder (nadere) voorafgaande ingebrekestelling te ontbinden.

5. Wanneer Opdrachtgever in gebreke is met de nakoming van een verplichting en AVDB Timmerwerken hem daartoe reeds heeft aangemaand en daarbij een redelijke termijn heeft gegund om alsnog na te komen, heeft AVDB Timmerwerken het recht om de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen.

6. Voorzieningen, die AVDB Timmerwerken ten gevolge van een schorsing moet treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die AVDB Timmerwerken ten gevolge van de schorsing lijdt, dient hem door Opdrachtgever te worden vergoed. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van AVDB Timmerwerken. In het geval van een schorsing is AVDB Timmerwerken gerechtigd direct een evenredig deel van het reeds verrichte werk te factureren.

7. Indien de schorsing van het werk langer dan een maand duurt, is AVDB Timmerwerken bevoegd het werk in onvoltooid staat te beëindigen. In dat geval is AVDB Timmerwerken gerechtigd om 10% van de waarde van het niet uitgevoerde deel van het werk in rekening te brengen.

## 10. Forum-, rechtskeuze en overdracht van rechten

1. AVDB Timmerwerken is bevoegd haar rechten en verplichtingen onder deze overeenkomst aan een derde partij over te dragen. Opdrachtgever is slechts bevoegd haar rechten en plichten aan een derde over te dragen met schriftelijke toestemming van AVDB Timmerwerken.

2. Op deze - en andere tussen partijen gesloten - overeenkomst(en) is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Mocht in de toekomst tussen partijen een verbintenis ontstaan, anders dan voortvloeiend uit een overeenkomst, dan is op die verbintenis tevens Nederlands recht van toepassing.

3. In het geval dat uit de overeenkomst tussen partijen een geschil voortvloeit, is de exclusief absoluut bevoegd de rechter in het arrondissement waarin AVDB Timmerwerken haar hoofdvesting heeft. In het geval dat tussen partijen een geschil ontstaat omtrent niet-contractuele verbintenissen is tevens de exclusief absoluut bevoegde rechter de rechter in het arrondissement waarin AVDB Timmerwerken haar hoofdvesting heeft.

© Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door *Bleijerveld Juridisch advies*

[www.bleijerveldjuridischadvies.nl](http://www.bleijerveldjuridischadvies.nl)